

冬天快乐

冬天如约而至。一年四季是始于春而终于冬的。在岁月的旅行中，我们踏着春的希冀，顶着夏的炎热，跨过秋的萧瑟，与落叶一起满怀深情地走进冬天。品味冬的严寒与贫瘠，冬的坚强与冷漠……冬天何尝不是一首朴实无华、充满现实主义的抒情诗呢？

冬天没有迷人的诱惑，没有浮华的躁动，却有平常人悟不出的冰冷背后的激情和深刻。冬天没法让您感到轻松，要亲近它，就要敢于捧出一颗火热的心来面对它！冬的脚步沉稳而从容地行走在辽远的大地上；冬的语言朴实简练，毫无雕饰，犹如一位睿智的诗人书写着岁月厚重的篇章；冬的力量无处不在，是它，填补了人生三季的缺憾，使四季永葆迷人的魅力！

冬天是个祝福的季节，把最温柔的祝福在最寒冷的季节道出，才显得分外温暖人心！于是，给身边的人道一句“冬天快乐”吧！

冬天快乐！“力宝”与您一起感受内心的洁净和安宁；
冬天快乐！“力宝”与您珍惜每一个灯下静读的长夜，每一份炉火旁边的浓情；
冬天快乐！“力宝”与您咀嚼回味过去的艰辛与磨难，让感动、自信与坚强充满心间……

亲爱的业主朋友们：冬天快乐！“力宝”始终给您温暖……

LIPPO COMPANY



|2016年12月刊|

力宝时讯

品质倡导者



感谢您关注“力宝企业”微信公众号与官方微博
欢迎下载“力宝之翼”物业服务APP



微信公众号



力宝之翼

■ 力宝大厦租赁热线

+86 28 8528 3394

中国·成都·科华北路62号
No.62 North Kehua Rd. Chengdu China

■ 企业服务热线

+86 28 6281 8666



INTRODUCTION 企业在力宝

新入驻企业



成都尊瑞商贸有限公司

成都华媒网络科技有限公司由美国最大的华文网络媒体 Chinagate 投资运营。Chinagate 成立于1997年，为全球海外华人提供资讯服务，拥有美国及加拿大最大的华

人社社区及华文平台。其华文媒体被评为全球十大中文网站。成都华媒网络科技有限公司包括从网站管理、技术开发、设计以及执行的全面运营，旨在为海外华人提供分类信息，生活指导，衣食住行等网络服务。公司运营宗旨是：跨出国门，从这里开始。

国务院安委会巡查组一行 莅临[力宝大厦]检查、指导！

[力宝大厦]作为省、市、区的重点优势楼宇，一直非常重视安全生产管理工作，多次获得“消防红旗单位”、“安全生产先进单位”等荣誉，参与成都市商业楼宇安全管理标准化评定规范《的编写，并以高分通过三级达标。鉴于此，[力宝大厦]被成都市安委会推荐，经四川省安委会审核通过，选定代表四川省迎接国务院安

委会的巡查。于2016年11月3日，国务院安委会巡查组一行，在省安监局、市政府安办、区政府及区安委会等各级领导的陪同下，对我公司管理的[力宝大厦]项目进行了现场巡查，我公司杨总带领公司高管及项目管理团队全力配合，迎接检查。巡查组领导对[力宝大厦]安全生产管理工作的贯彻落实情况给予了充分的肯定和赞许！



从日常维护管理做起 消灭电梯安全隐患

“安全”一直是我公司管理服务工作的重中之重，作为“四川省电梯先进管理单位”，运用专业、有效、完善的管理措施将安全隐患消灭在源头处！2016年11月22日-23日，成都电视台CDTV-1走进[力宝大厦]拍摄“电梯安全使用”的公益宣传片。

2016年12月13日，我公司受邀参加“四川省电梯使用、维保地方标准宣贯暨事故案例分析研讨会”，公司总工程师蔡明向行业专家、企业代表在内的250多名参会人员现场介绍了“力宝企业”电梯安全管理经验！



消防安全，人人有责



消防安全重于泰山！和谐安全的工作和生活环境，需要业户的共同配合。为增强业户的安全防范意识、掌握消防安全知识及基本灭火技能，提升全员抗御火灾的能力，2016年11月8日-9日，我公司各项目、售楼中心组织全面开展了消防知识宣传及演习。火灾猛于虎，一时疏忽，可能追悔莫及……消防安全，人人有责！重视每一个可能引发危险的小细节，让我们从身边做起！

管理技能提升专题培训 如何成为合格的项目经理

为进一步提升项目管理品质，增强企业管理储备力量，2016年11月12日，特邀仕和物业李总进行授课，以亲身经历、案例剖析等方式，现场与参加培训的各项目各中层管理人员进行了经验分享和技巧传授！



力宝企业荣誉

四川省物业服务最高殊荣



通过层层审核和评定，并报省物业服务行业诚信评价工作领导小组终审，四川省房地产协会最终授予“四川力宝企业管理有限公司”等在内的仅25家企业（成都市仅14家）为“四川省年度AAA级诚信物业服务企业”！2016年11月1日，在“四川省房协物业管理专委会年会”上，我公司杨总亲自接受了现场授牌。



2016年11月5日-6日，我公司管理的内江首个高品质智能物业项目「传化广场·锦园」车位开盘啦！短短两天542个车位一抢而空！活动过程中，我公司高颜值团队全力配合，现场给予“诚信、细致、优雅”的高品质服务，得到了开发商与业主的一致赞扬！恭喜业主为爱车找到好的“归宿”，相信在我公司的陪伴下各位业主们的生活定能在[传化广场]开启新的篇章！



车位抢购开启 P 力宝服务持续



暖心“力宝” 陪伴永恒

辛苦忙碌一天后，好想一回到家就吃到热气腾腾的佳肴啊！于是下班时间，我们在住宅小区门口准备了上等的“年猪肉”，欢迎您免费品尝；小病小痛能拖便拖，去医院看病好麻烦啊！于是我们为您提供免费的咨询和诊断，为您制定合理的健康调理计划；无忧的生活似乎少了点精彩呢？想让您闲暇时光变得更有意义？于是我们进行了垃圾分类宣传及环保信息采集，号召大家成为“环保英雄”将有利的资源合理利用，变废为宝……“力宝”的陪伴始终未变，只为给您更细致、贴心的体验！



圣诞钟声响起

[力宝]与您共度欢乐时光！

圣诞钟声响起，圣诞老人把门叫！2016年12月24、25日充满温馨的圣诞节主题活动在我公司所管理的各项目纷纷开展。无论您是在写字楼办公还是在住宅居家生活，无论您是天真烂漫的孩子还是亲切的外国友人……我公司都将圣诞的礼物与糖果送到您的手中，将节日的祝福融入您的心里！更有趣味小游戏，现场抽题猜谜，答中有奖，既涨了知识还能得小礼品哟！



愿我们的贴心

让您更舒心

Do better for you

当您工作累了想要运动时，我们为您规划了“业户健身区”；当您拍了美美的照片，想要永久纪念时，我们为您配备了“照片打印机”；当您手机没电，需要紧急充电时，我们为您准备了“手机加油站”；闲暇时光，需要提升自己？不如去“书香驿站”看看；定期体检关爱健康，请到“健康之家”；与朋友会面似乎缺少了点什么？不如一起去喝杯“自助咖啡机”的现磨咖啡吧……「力宝大厦」的业户们，我们正努力在各个方面给您细致、贴心的服务体验，即使您足不出户，也可享受办公生活两不误的便捷与乐趣！

